

Skladišče naftnih derivatov Lendava

Sanacija lovilnih bazenov C1, C2 in C3

Št. projekta: 228/2026

Vsebina zbirnega načrta projektne dokumentacije za izvedbo gradnje

1 Obrazci

- Naslovna stran projektne dokumentacije - Priloga 1A
- Podatki o udeleženih strokovnjakih pri projektiranju – Priloga 1B
- Izjava projektanta in vodje projektiranja – Priloga 2B
- Kazalo vsebine projekta – Priloga 3
- Splošni podatki o gradnji – Priloga 4A
- Podatki o objektih – Priloga 4B
- Podatki o zemljiščih za gradnjo – Priloga 4C

2 Zbirno tehnično poročilo

3 Lokacijski prikazi

1.0 Pregledna situacija

M 1 : 500

4 Tehnični prikazi

/

PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN
PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe

ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE ZA BLAGOVNE REZERVE

naslov ali poslovni naslov družbe

Dunajska cesta 106, SI-1000 Ljubljana

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta

VRSTE GRADNJE

označiti vse ustrezne vrste gradnje☐

NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT

☐

NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA

☒

REKONSTRUKCIJA

☐

SPREMEMBA NAMEMBNOSTI

☐

ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA

☐

LEGALIZACIJA

☐

MANJŠA REKONSTRUKCIJA

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)

PZI

številka projekta

228/2026

datum izdelave

jul.26

datum spremembe

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)

OPI INTER, d.o.o.

naslov

Ukmarjeva 6, 1000 Ljubljana

odgovorna oseba projektanta

Dr. Bojan Grum, univ. dipl. ing. gradb.

podpis odgovorne osebe projektanta

PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA

izdelovalec osnovnega prikaza / načrta

Blaž Velkavrh, univ. dipl. ing. gradb.

identifikacijska številka

IZS G-3277

projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)

OPI INTER, d.o.o.

naslov

Ukmarjeva 6, 1000 Ljubljana

PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA

VODJA PROJEKTIRANJA

Blaž Velkavrh, univ. dipl. ing. gradb.

identifikacijska številka

IZS G-3277

podpis vodje projektiranja

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBlašČeni arhitekti	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni inženirji s področja gradbeništva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Blaž Velkavrh, univ. dipl. ing. gradb. IZS G-3277
navedba gradiv, ki so jih izdelali	načrt gradbeništva
POOBlašČeni inženirji s področja elektrotehnike	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni inženirji s področja strojništva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Gregor Plevel, univ. dipl. ing. stroj. IZS S-1581
navedba gradiv, ki so jih izdelali	načrt strojništva
POOBlašČeni inženirji s področja tehnologije	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni inženirji s področja požarne varnosti	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni inženirji s področja geotehnologije in rudarstva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni inženirji s področja geodezije	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni inženirji s področja prometnega inženirstva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni krajevski arhitekti	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni prostorski načrtovalci	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
Strokovnjaki drugih strok	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodi projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	OPI INTER, d.o.o.
naslov	Ukmarjeva 6, 1000 Ljubljana
odgovorna oseba projektanta	Dr. Bojan Grum, univ. dipl. ing. gradb.

IN VODJA PROJEKTIRANJA

vodja projektiranja	Blaž Velkavrh, univ. dipl. ing. gradb.
---------------------	--

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	228/2026
datum izdelave	jul.26

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen krajinski arhitekti in pooblaščen inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	Blaž Velkavrh, univ. dipl. ing. gradb.
identifikacijska številka	IZS G-3277
podpis vodje projektiranja	
odgovorna oseba projektanta	Dr. Bojan Grum, univ. dipl. ing. gradb.
podpis odgovorne osebe projektanta	

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

po potrebi dodati vrstice

po potrebi dodati vrstice

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	SND Lendava - Sanacija lovilnih bazenov C1, C2 in C3
kratek opis gradnje	Sanacija betonskih lovilnih bazenov rezervoarjev C1, C2 in C3 v Skladišču naftnih derivatov Lendava s sistemom s PEHD folijo in ureditev požarnih cevi.
<i>navedba objektov in njihovih značilnosti</i>	
glavni objekt, če je določen	
klasifikacija objekta po CC-SI	CC-SI 12520
pomožni objekti	
<i>naštej</i>	da
objekt z vplivi na okolje	
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
<i>izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja</i>	/
kratek opis pripravljalnih del	
<i>izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela</i>	/
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	
EUP	
namenska raba	

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta
(stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	SND Lendava - Sanacija lovilnih bazenov C1, C2 in C3
kratek opis objekta	Sanacija betonskih lovilnih bazenov rezervoarjev C1, C2 in C3 v Skladišču naftnih derivatov Lendava s sistemom s PEHD folijo in ureditev požarnih cevi.
v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa	
klasifikacija po CC-SI	CC-SI 12520
glavni ali pomožni objekt	glavni
vrsta gradnje	rekonstrukcija
zahtevnost objekta	zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	
širina	
globina	
dolžina	
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju		
druge tehnične smernice		

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)			
katastrska občina	k. o. 166 Lendava		
parc. št.	2189 - 2191		
katastrska občina	k. o. 169 Petišovci		
parc. št.	97		

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m²
k. o. 166 Lendava			
	2189	2073	2073
	2190	2045	2045
	2191	1901	1901
k. o. 169 Petišovci			
	97	26	26

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO	
obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja	

Skladišče naftnih derivatov Lendava

Sanacija lovilnih bazenov C1, C2 in C3

Št. projekta: 228/2026

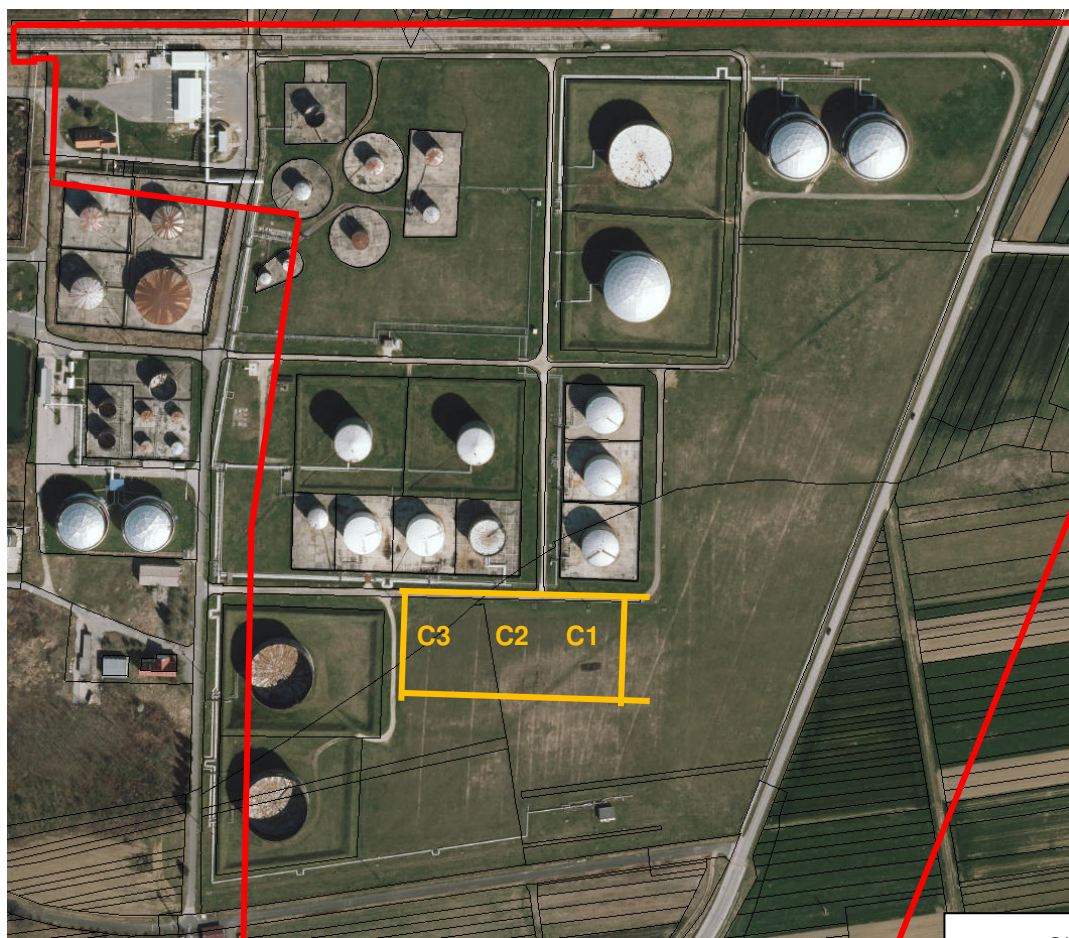
2 Zbirno tehnično poročilo

2.1 Obstoječe stanje

Skladišče naftnih derivatov Petrol Lendava je del industrijske cone Lendava, ki se razprostira vzhodno od ceste D. Lakoš - Petišovci.

Rezervoarji in cevne povezave so bile prvotno sprojektirane in izvedene za izvajanje proizvodne (rafinerijske) dejavnosti. Obrat je bil skladno s tedaj veljavnimi predpisi zgrajen v drugi polovici 20. stoletja. Tehnološki razvoj in vse strožje okoljevarstvene zahteve narekujejo nenehno posodabljanje tehnologije in objektov.

Skladišče se nahaja približno 2 km južno od mesta Lendava. Najbližje naselje Trimlini je oddaljeno okoli 500 m v smeri severovzhod.



Slika 1: Območje skladišča SND PETROL LENDAVA

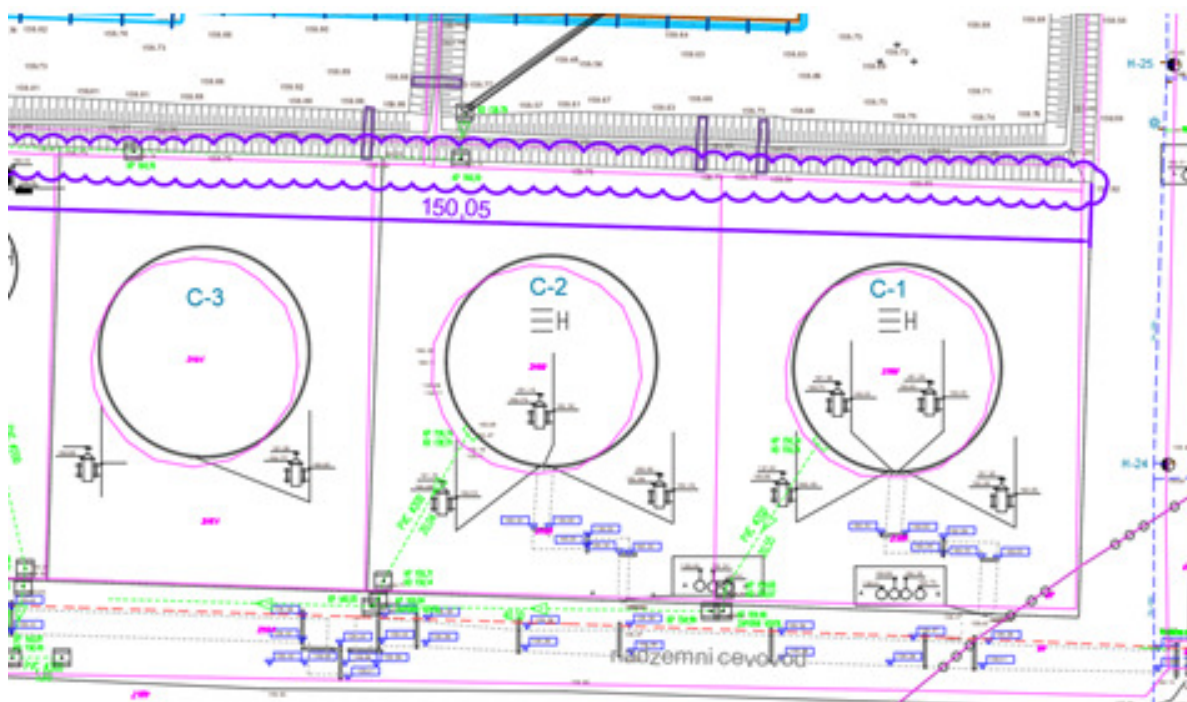
— Območje projekta
— Območje skladišča

Skladišče naftnih derivatov SND Lendava je sedaj namenjeno za sprejem in odpremo naftnih derivatov z avtocisternami. V skladišču se skladiščijo naslednja goriva: dizelsko gorivo in ekstra lahko kurilno olje (ELKO). Objekt in instalacije skladišča goriv Petrol Lendava so bili zgrajeni v glavnem v 70-tih letih. Maksimalne količine skladiščenja goriv so 182.900 m³ dizelskega goriva in kurilnega olja (KO-EL).

Na območju Skladišča naftnih derivatov se nahaja večje število rezervoarjev za skladiščenje naftnih derivatov. Okoli vsakega rezervoarja je urejena vodotesna lovilna skleda, z odtočno kanalizacijo, na kateri je nameščen zaporni ventil. Lovilne skleda so zemeljske, betonske ali jeklene izvedbe.

Poleg tega se na območju SND nahajata še kamionsko pretakališče in železniško pretakališče, ki sta prav tako opremljeni z odtočno kanalizacijo in zapornim ventilom.

Na južnem delu instalacije se nahajajo rezervoarji C1, C2 in C3 v betonskih lovilnih bazenih. Na severni strani lovilnih bazenov je nasuta brežina z nizkim opornim zidom.



Slika 2: Območje rezervoarjev C1, C2 in C3



Slika 3: Izgled območja rezervoarjev C1, C2 in C3

2.2 Gradbeni del

Projektna dokumentacija za sanacijo betonskih lovilnih bazenov rezervoarjev C1, C2 in C3 v Skladišču naftnih derivatov Lendava predvideva izvedbo tesnjenja s sistemom s PEHD folijo.

Konstruktivski elementi objektov – talna plošča in stene, ki so predmet obravnave, niso tako poškodovani, da bi bili statično ogroženi.

Po pranju betonskih površin se izvede ponovni ogled in na podlagi tega se poda dodatne zahteve glede izvedbe sanacije betonskih površin.

Pred pranjem površin in polaganjem folije se izvede nadvišanje obstoječega zemeljskega nasipa proti rezervoarjema C6-C7 z odstranitvijo jeklenih cevi v nasipu in betonskih prehodov. Istočasno je potrebno jaške (2 kom) za odvodnjo iz C6-C7, ki se nahajajo v lovilni skledi C2-C3 nadvišati.

Dela bodo izvedena na naslednji način:

- Izvedba preureditev zemeljskega nasipa s kontrolo višine in odstranitvijo jeklenih cevi in betonskih prehodov proti C6-C7
- Odstranitev obstoječih betonskih temeljev
- Izvedba novih temeljev požarnih vodov (6 kom)
- Odstranitev obstoječih jaškov ob rezervoarjih C2, C3
- Izvedba novih betonskih jaškov ob rezervoarjih ob C2, C3

- Začasne odstranitve oz. premestitve elektro-kabelskih polic (na rezervoarjih in ob lovilnem zidu) in jeklenih podestov
- Priprava betonskih površin (čiščenje)
- Sanacijska dela na horizontalnih betonskih površinah,
- Poleg sanacije horizontalnih površin bo pred nasipanjem peska in polaganjem dostopnih plošč izvedeno tudi tesnjenje detajlov,
- Sanacijska dela na vertikalnih betonskih površinah
- Poleg sanacije vertikalnih površin, je potrebno izvesti tudi tesnjenje detajlov, in sicer pri prebojih jeklenih cevi skozi betonske stene, podestih, reperjih, elektro-kabelskih policah, temeljih cevovodov, stikih talne plošče in lovilnega zidu, ob temelju rezervoarja in jaškov
- Sanacijska dela na stiku jeklenih rezervoarjev in betonskega temelja
- Izvedba ozemljitev ob rezervoarju
- Polaganje prodca v debelini 15cm
- Polaganje pranih plošč (širine 120-160cm)

Vgrajeni materiali

- Sanacijska malta za zaščito armature naj ustreza zahtevam standarda EN 1504-7 (npr. Koster Z1 ali Sika Monotop), mikroarmirna malta.
- Geotekstil iz polipropilenskih (PP) vlaken (2×polaganje horizontalno) mora ustrezati zahtevam:
 - odporen napram agresiji vode in naftnim derivatom
 - obstojen v temperaturnem območju od – 25 do + 60 °C
 - gramatura 400g/m² po EN ISO 9864
 - natezna trdnost min. 30/30kN/m po EN ISO 10319
 - prebodna trdnost CBR=5.500N po EN ISO 12236
- Geomembrana (1×polaganje na horizontalne in vertikalne površine) mora ustrezati zahtevam:
 - odporna napram agresiji vode in naftnim derivatom
 - obstojna v temperaturnem območju od – 25 do + 60 °C
 - debelina 2.0mm po EN ISO 1849-2
 - min. natezna trdnost 28N/mm² po EN ISO 527-3
 - min.prebodna trdnost CBR=5.300N po EN ISO 12236

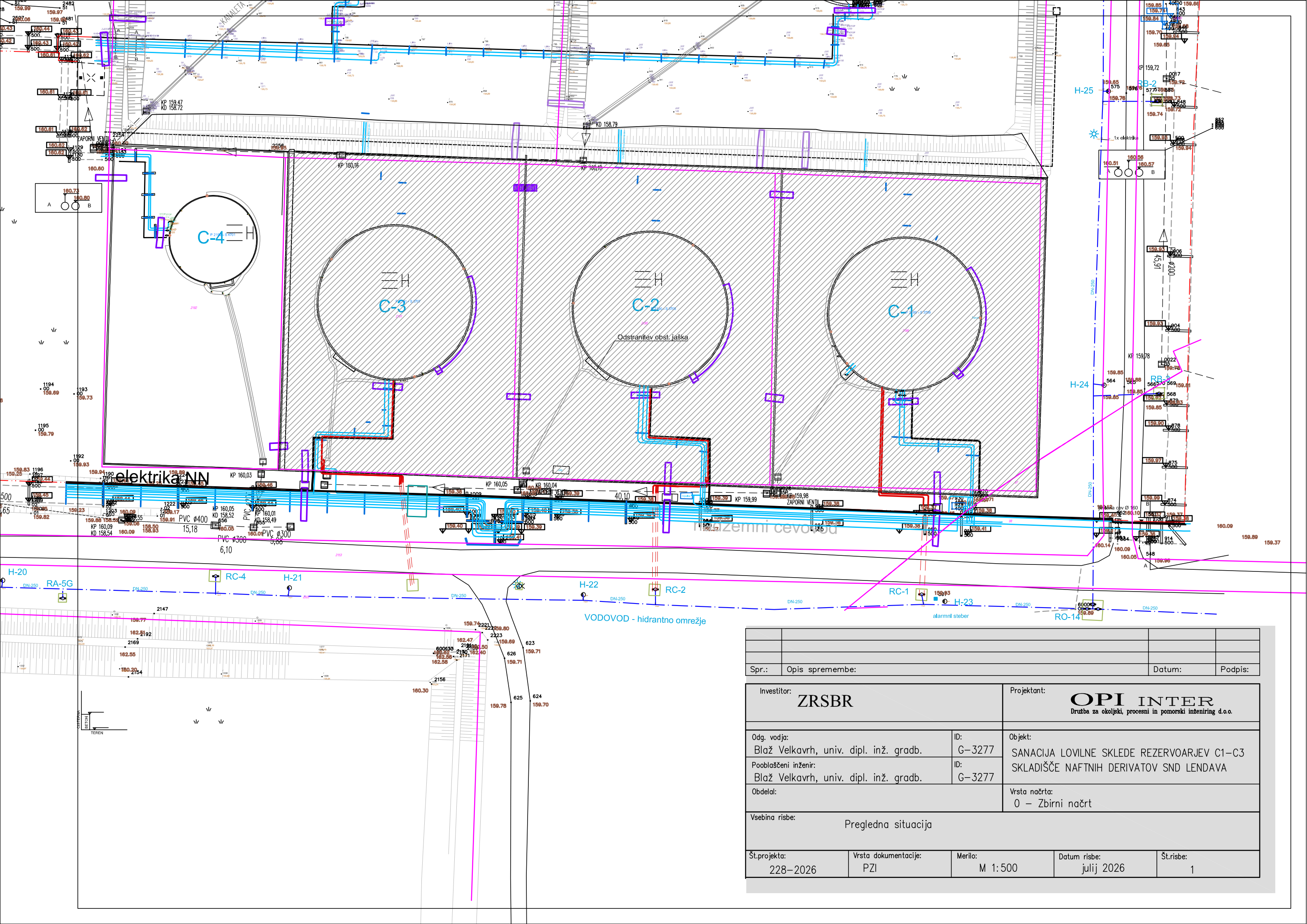
2.3 Strojni del

Načrt s področja strojništva v sklopu sanacije obsega:

- premestitev požarnih cevovodov rezervoarjev C2 in C3,

- ureditev novih oziroma prilagoditev obstoječih cevni podpor požarnih cevovodov rezervoarjev C2 in C3,
- ureditev drenažnih jaškov za dreniranje območja rezervoarjev,
- ureditev in prilagoditev podpor obstoječih tehnoloških cevovodov,
- odstranitev nepotrebne oziroma opuščene strojne in tehnološke opreme,
- obnova protikorozijske zaščite tehnoloških cevovodov in prehodnih podestov.

Vse predvidene rešitve so zasnovane tako, da omogočajo izvedbo sanacije lovilnih bazenov, zagotovijo ustrezno vodenje in podpiranje cevovodov ter ohranijo varno in nemoteno obratovanje skladišča.



Spr.: Opis spremembe:		Datum:		Podpis:
Investitor: ZRSBR		Projektant: OPI INTER Družba za okoljski, procesni in pomorski inženiring d.o.o.		
Odg. vodja: Blaž Velkavrh, univ. dipl. inž. gradb.	ID: G-3277	Objekt: SANACIJA LOVLNE SKLEDE REZERVOARJEV C1-C3 SKLADIŠČE NAFTNIH DERIVATOV SND LENDAVA		
Pooblaščen inženir: Blaž Velkavrh, univ. dipl. inž. gradb.	ID: G-3277	Vrsta načrta: 0 - Zbirni načrt		
Obdelal:		Vsebina risbe: Pregledna situacija		
Št.projekta: 228-2026	Vrsta dokumentacije: PZI	Merilo: M 1:500	Datum risbe: julij 2026	Št.risbe: 1